

# SCOPEL ABRE FILIAL EM CAMPINAS PARA ATENDER AO ACELERADO CRESCIMENTO DA REGIÃO



***Em apenas dois anos, a Scopel lançou 4,5 mil lotes na Região de Campinas e, dentro de dois anos, lançará 10 mil lotes, em mais de 9 milhões de m<sup>2</sup>***

Líder em desenvolvimento urbano no Estado de São Paulo, a Scopel acaba de inaugurar uma filial em Campinas, com o objetivo de estreitar o relacionamento com o mercado da Região Metropolitana de Campinas, uma das que mais crescem no Estado.

Com um histórico de nove mil unidades já comercializadas e entregues na região, metade disso apenas nos últimos dois anos, a Scopel se prepara para responder à demanda da região, já aquecida inclusive com a criação de novos shoppings, transportes, como o trem bala, e incremento do comércio, serviços e geração de novos e diversificados negócios.

“O mercado imobiliário figura como um dos pilares no desenvolvimento da região”, ressalta Yannis Calapodopulos Jr., gerente regional da Scopel. Engenheiro com mais de dez anos na companhia e passagens pelas áreas de novos negócios, administração de associações, comercial e marketing, Calapodopulos assumiu como executivo responsável pela administração da nova filial, que será composta inicialmente por 15 funcionários. O sistema de CRM – Customer Relationship Management da Scopel também passará a ser operacionalizado na regional de Campinas.

---

*“O mercado imobiliário figura como um dos pilares no desenvolvimento da região” Yannis Calapodopulos Jr., gerente regional*

---

Nos últimos dois anos a Scopel registrou na Região Metropolitana de Campinas um Valor Geral de Vendas (VGV) superior a R\$ 350 milhões, com quatro milhões de metros quadrados lançados, distribuídos em 10 lançamentos e totalizando 4,5 mil lotes.

“Agora, estabelecemos uma base para geração de novos negócios, estreitamento dos relacionamentos com parceiros, imobiliárias, terreneiros e com as esferas públicas. E aprimoramos a gestão operacional e técnica dos produtos que compõem a região. Prevemos para os próximos dois anos um investimento superior a R\$ 200 milhões, com VGV em novos negócios acima de R\$ 800 milhões. Serão 20 novos lançamentos em um total de 10 mil lotes até 2012”, destaca o gerente regional da Scopel.

Os lançamentos proverão toda a Região Metropolitana de Campinas e seu entorno, atendendo as cidades de Paulínia, Louveira, Sumaré, Itatiba, Piracicaba, Nova Odessa, Indaiatuba e Jaguariúna, entre outras.

Outra área a receber consideráveis investimentos em Campinas é a de Marketing, que contará com recursos da ordem R\$ 30 milhões para os próximos dois anos. O novo escritório está localizado no bairro de Cambuí, à rua Dr. Emilio Ribas, 188 , 4º. andar.

## Uma referência em desenvolvimento urbano

Empresa fundada em 1966, a Scopel é líder em desenvolvimento urbano no Estado de São Paulo, com mais de 165 empreendimentos lançados, 60 mil clientes atendidos em sua história e uma carteira atual de cerca de 15 mil clientes. Controlada pela família Scopel, a empresa se associou, em 2007, com um dos maiores fundos mundiais de Private Equity, The Carlyle Group, que possibilitou a empresa ampliar o portfólio de produtos com a aquisição de novas áreas; lançar novos empreendimentos e acelerar o processo de expansão e modernização, com investimentos em gestão e tecnologia da informação, entre outras áreas.

---

*São mais de 165 empreendimentos lançados, 60 mil clientes atendidos e uma carteira atual de cerca de 15 mil clientes.*

---

A Scopel é reconhecida por ter contribuído para o desenvolvimento de padrões de loteamentos imobiliários com garantias e proteção para o consumidor. Seus projetos tornaram-se referência de desenvolvimento urbano e respeito ao meio ambiente, a partir do conceito de bairros planejados, com infraestrutura completa (asfalto, iluminação e esgotos), e que contam, no próprio empreendimento ou no entorno, com lazer e segurança.

Foi a primeira empresa do setor a obter, em 1999, a certificação ISO 9001, atestando o cumprimento de procedimentos auditáveis nas áreas de projetos, obras, marketing, comercialização e administração de empreendimentos imobiliários e desenvolvimento urbano.

### **G.P. Comunicação**

Margarete Storto

[margarete@gpcom.com.br](mailto:margarete@gpcom.com.br)

Giovanna Picillo

Fone (11) 3129-5158

[www.gpcom.com.br](http://www.gpcom.com.br)

