



Mercado imobiliário > 290 mil m² e terrenos a partir de 360 m². Lançamento acontece sábado



Divulgação

PERSPECTIVA.
Do novo empreendimento, que privilegia o contato com a natureza e tem fácil acesso à Castello

Residencial em Parnaíba traz um novo conceito

Simone Trino

redacao@folhadefolhas.com.br

Com investimento inicial de R\$ 22 milhões, o residencial Reserva Santa Anna, que será lançado neste sábado em Santana de Parnaíba, segue as últimas tendências dos residenciais norte-americanos de alto luxo. O novo empreendimento conta com 290 mil m²

Em três finais de semana, cadastro de interessados supera terrenos disponíveis

de área verde preservada e terrenos a partir de 360 m², além de estrutura de lazer completa, com um parque de 96 mil m². A realização é fruto da parceria entre a Scopel Desenvolvimento Urbano e Masb De-

envolvimento Imobiliário.

O projeto é assinado por Keith Oropeza, arquiteto de residenciais famosos como o Celebration e o Private State e dos complexos da Disney, MGM, Universal Studios e Bush Gardens. O executivo é ligado ao escritório Foster Conant, um dos maiores escritórios de arquitetura do mundo. No projeto, o arquiteto promove a integração do paisagismo e projetos das residências ao seu conceito urbanístico geral, com amplos gramados, alamedas, arborização diversificada e jardins floridos.

O Santa Anna contará com sede social com salão de festas, piscinas, quadras de tênis, quadra poliesportiva, quiosques com churrasqueiras, espaço zen e redário, pista de caminhada com estação de ginástica e playground completo de madeira.

De acordo com Ciro Schmeil, diretor da Scopel, o

residencial é mais do que um residencial clube. “Trata-se de um novo estilo de vida. O projeto oferece não só um lazer completo como também uma extensa área verde com mais de 290 mil m² de área verde preservada, sendo que somente o parque possui 97 mil m². Teremos ainda estações de ginástica e uma pista de caminhada. Ou seja mais do que um clube, trata-se de um projeto que verdadeiramente resgata a qualidade de vida das pessoas”.

Ciro explica ainda que o projeto está dividido em cinco fases. A primeira delas contempla 195 terrenos residenciais. “Nossa expectativa é a melhor possível. Em apenas três finais de semana, a imobiliária Lopes, nossa parceira nas vendas, já formou um cadastro superior ao número de terrenos disponíveis”, disse.

Como diferenciais do empreendimento, Ciro cita o fato

do projeto ter sido concebido pelo renomado escritório de arquitetura Foster e Conant, a segurança da Haganá, o fácil acesso a toda a rede de comércio e serviços de Alphaville, capital e interior, além da trajetória de sucesso da empresa, aliada a parceria com a Masb, que transmite credibilidade e confiança aos clientes.

O diretor ainda ressalta que o empreendimento é um excelente investimento, pois sua valorização é crescente durante todo o processo de desenvolvimento do residencial, com a entrega das obras, com início da construção das casas e posteriormente com o lançamento das fases futuras.

SERVIÇO

Endereço:

Rua Vereda Tropical
Acesso pela Estrada dos Romeiros -
Saídas 23A ou 26B da Rodovia
Castello Branco